

Кому **ООО СЗ «Владавторесурс»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

г.Владимир, ул.Разина, д.4-а, оф.13

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **01.04.2022**

№ **33-RU33301000- 10 -2022**

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом со встроенным детским садом на 48 мест,

капитального строительства

встроенными помещениями общественного назначения, подземным паркингом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Владимирская обл., Городской округ город Владимир,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Верхняя Дуброва, д.42

(решение о присвоении адреса от 22.11.2021 № 11002)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **33:22:011281:55**

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **33-RU33301000-301-2016**, дата выдачи **18.11.2016**, орган, выдавший разрешение на **Строительство управление капитального строительства администрации города Владимира**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	125655 14954	125655 14654
Общая площадь	кв.м	39767,9	39767,9
В том числе площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, из них по назначению:			
- помещение узлов управления АПТ	кв.м		26,8
- помещение узлов управления АПТ	кв.м		23,0
- водомерный узел для ж.д.	кв.м		8,6
- водомерный узел для ж.д.	кв.м		7,0
- повысительная насосная станция для ж.д.	кв.м		17,5
- электрощитовая	кв.м		10,9
- электрощитовая для ж.д.	кв.м		9,9
- повысительная насосная станция для ж.д.	кв.м		17,5
- помещение связи и АПС для ж.д	кв.м		15,1
- крышная котельная № 1	кв.м		83,3
- крышная котельная № 2	кв.м		85,9
- колясочная	кв. м		23,3
- венткамера	кв. м		19,5
- венткамера	кв. м		19,4
кроме того места общего пользования:			
- тамбура, лестничные клетки, переходные балконы, внеквартирный коридор, лифтовые холлы, машинные помещения;	кв. м		6711,1
- техническое подполье	кв. м		866,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений:			
- встроенные помещения (ДДУ);	кв. м		229,9
- встроенное нежилое помещение;	кв. м		74,9
- офис № 1;	кв. м		113,8
- офис № 2;	кв. м		63,4
- офис № 3;	кв. м		94,7
- офис № 4;	кв. м		104,6
- офис № 5;	кв. м		102,6
- офис № 6;	кв. м		94,8
- офис № 7;	кв. м		63,2
- офис № 8;	кв. м		114,3
- водомерный узел для офисов;	кв. м		8,2
- тепловой узел для офисов;	кв. м		15,3
- тепловой узел для офисов;	кв. м		15,2
- контрольно-пропускной пункт, санузел;	кв. м		15,5
- машино-места;	шт.		60
- паркинг на 60 машино-мест	кв. м		2221,3

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		22178,7
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		487/22178,7
студии	шт./кв. м		-
1-комнатные	шт./кв. м		252/8894,9
2-комнатные	шт./кв. м		202/10977,2
3-комнатные	шт./кв. м		33/2306,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		23425,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, связь, отопление от крышной газовой котельной	
Лифты	шт.		6/6
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б, кирпич, газосиликатный блок	ж/б, кирпич, газосиликатный блок
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Сазановой Юлией Валериевной 11.11.2021; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 9399, 05.05.2017

Заместитель главы администрации
города, начальник управления
архитектуры и строительства


(подпись)

С.А. Сысуев
(расшифровка подписи)

Исполнительный уполномоченный
сотрудник органа,
действующего владу
(разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
" 01 апреля 2022 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 5 (пяти) листах
Консультант управления архитектуры и
строительства администрации города

Владимира



/ Корнилова Е.В.

подпись

Ф.И.О.

« 01 » 04 2022 г.

